

**Pla Estratègic d'Activitat Econòmica del Penedès Nord**  
Procés de prospecció

Sessió 1  
Dimecres 4 de maig de 2016  
Sant Quintí de Mediona

Recull de les intervencions

***Com veus avui la situació econòmica de Sant Quintí de Mediona***

**Ramon Rubio**  
Construcción y Excavación Marc

Exposa que abans el municipi comptava amb empreses de Sant Quintí de Mediona per realitzar les diferents obres. Actualment, això no és així.

Per la seva part veuria molt bé les diferents empreses del poble s'ajuntessin per a la realització d'obres municipals. Posa com exemple, la instal·lació del gas.

També comenta el mal estat en què deixen les empreses contractistes les obres públiques.

Afegeix el tema de l'alt percentatge de població immigrant que resideix al municipi de Sant Quintí de Mediona.

Explica que està a punt de jubilar-se.

**Manel Vázquez**  
Reformes Construverd

L'empresa Reformes Construverd està formada per nou persones.

Explica que la seva empresa treballa bàsicament fora de Sant Quintí de Mediona, sobretot per Barcelona i rodalies. Al poble realitzen petites reformes.

Comenta que la crisi ha fet baixar els projectes en un 20%.

Percep que l'activitat està aturada al poble. Considera que donar més vida al comerç local seria una bona acció de promoció econòmica.

Sol·licitaria a l'ajuntament que els permisos d'obres s'agilitzessin.

Posa al damunt de la taula la immigració com un aspecte a tenir en compte.

**Pla Estratègic d'Activitat Econòmica del Penedès Nord**  
Procés de prospecció

**Jaume Busquets**  
Obres Busquets

Està d'acord amb les intervencions que l'han precedit.

Remarca l'intrusisme laboral que pateix el sector a Sant Quintí. Aquest fet dóna mala imatge i desprofessionalitza la construcció. Explica alguns casos amb els que s'ha trobat.

Destaca com s'accentuen els riscos laborals en les persones que treballen per empreses de la construcció no legalitzades.

Demana a l'administració més inspeccions per tal de regular aquesta problemàtica.

**Miquel Salat**  
Obres i Construccions Salat

Comenta la problemàtica de les empreses il·legals que poden treballar amb total llibertat, mentre que les empreses registrades reben inspeccions constantment. Fa èmfasi en l'intrusisme laboral que pateix el sector de la construcció.

D'altra banda, exposa que hi ha nouvinguts al poble de Sant Quintí de Mediona que han anat a viure a noves promocions immobiliàries amb un poder adquisitiu baix.

Esmenta la problemàtica que viu el municipi amb les cases velles que caldria reformar. També comenta la possibilitat d'urbanitzar nous carrers que facin de pol d'atracció per a nous veïns amb un nivell adquisitiu superior.

Posa com exemple Mediona. Gràcies a les escoles alternatives s'ha atret a nous veïns, donant major dinamisme al municipi.

**Jordi Beltran**  
Fusteria Jormon

En el seu cas té pocs encàrrecs de clients de Sant Quintí de Mediona.

Esmenta certa problemàtica en les urbanitzacions del poble en les que hi treballen persones de forma irregular.

**Pla Estratègic d'Activitat Econòmica del Penedès Nord**  
Procés de prospecció

***Com hauria de ser Sant Quintí de Mediona i l'entorn Penedès Nord en l'horitzó 2030, pel que fa a l'activitat econòmica ?***

**Jordi Beltran**  
Fusteria Jormon

De cara al futur pensa que és molt important potenciar el turisme per al municipi de Sant Quintí de Mediona, com un impulsor de l'activitat econòmica capaç de generar nous llocs de treball.

Posa com exemple la Fira que es realitza i dinamitza el comerç.

**Miquel Salat**  
Obres i construccions Salat

Considera que es podrien dissenyar estratègies conjuntes amb les immobiliàries per atraure gent a viure al municipi. Posa el cas d'una noia que ja ho està impulsant.

L'horitzó del 2030 el veu llunyà.

**Jaume Busquets**  
Obres Busquets

Veü la necessitat de poblar el nucli antic de Sant Quintí de Mediona. Seria interessant d'atraure més gent al municipi.

Considera que caldria reforma les cases velles del municipi, ja que els edificis de pisos empobreixen el paisatge del poble.

Comenta que, actualment, no es fan cases noves perquè no hi ha parcel·les disponibles.

Afirma que depenent del tipus d'urbanisme que es dissenyi es podrà atraure a un perfil nou de veí o a un altre.

Proposa la creació d'una UTE que permetés desenvolupar, per part de les empreses locals, obres més grans al municipi.

Demana que es puguin agilitzar els tràmits per sol·licitar els permisos d'obres. Posa com exemple l'Ajuntament de Barcelona.

Per altre part creu que s'haurien de fer millores en el règim laboral dels autònoms, i les assegurances de responsabilitat civil.

**Pla Estratègic d'Activitat Econòmica del Penedès Nord**  
Procés de prospecció

**Ramon Rubio**  
Construcción y Excavación Marc

Proposa la creació d'una residència o centre de dia per a la gent gran de cara a l'horitzó 2030.